

年 月 日

解約通知書兼念書

賃借人
住所
氏名 印

下記物件の賃貸借契約を解約することを通知します。万一、私が解約日までに下記物件の明渡しが出来なかった場合、それに伴い貴社（賃貸人）が被った一切の損害を実費で弁償いたします。なお、建物明け渡し以降に残置物等が発見された場合、私の費用負担により、貴社（賃貸人）がこれらを処分できるものとし、私はこの処分について、異議・苦情等を申し出ない事を確約いたします。

■物件名

■号室

■物件所在地

■明渡希望日時

■敷金返還口座

■口座名義人

■移転先住所

■連絡先

※電気・ガスの解約手続きは各自で行ってください。

お手数ではございますが、住環境の向上のため、アンケートのご協力をお願い申し上げます。

転居理由

☐ 実家へ帰郷

☐ 防犯カメラ

☐ 宅配 BOX

☐ 転勤

☐ シェア解消

☐ ()

☐ 就職

☐ 結婚

☐ 自宅購入

☐ 同棲

☐ 手狭になった

新居の決め手・重視した点

☐ 立地

☐ 駅からの距離

☐ 日当たり

☐ オートロック

☐ 防犯カメラ

☐ 収納

☐ ペット飼育可

☐ 賃料帯

☐ 内装

☐ 間取り

☐ 宅配 BOX

☐ 設備

☐ キッチン

☐ ()

妥協した点

☐ 立地

☐ 駅からの距離

☐ 日当たり

☐ オートロック

☐ 防犯カメラ

☐ 収納

☐ ペット飼育可

☐ 賃料帯

☐ 内装

☐ 間取り

☐ 宅配 BOX

☐ 設備

☐ キッチン

☐ ()

新居について

☐ 賃貸

☐ 持ち家

☐ ()

ペット飼育について

☐ 飼っていた

☐ 飼っていなかった

☐ ペット飼育不可

賃料について

☐ 高かった

☐ 普通だった

☐ 手頃だった

収納について

☐ 充分だった

☐ 普通だった

☐ 不満だった

あればよかった室内の設備

☐ エアコン

☐ 浴室乾燥機

☐ IH コンロ

☐ ()

☐ クローゼット

☐ デザイン照明

☐ ガスコンロ

あればよかった建物の設備

☐ オートロック

☐ 防犯カメラ

☐ 宅配 BOX

☐ ()